

ZŠ a MŠ Brno, Křenová 21, p.o., objekt Mlýnská 319/27
CELKOVÁ REKONSTRUKCE
Část: ODSTRANĚNÍ STAVBY

Stupeň:

Dokumentace odstranění stavby

D a) Technická zpráva

-popis technologického postupu provádění demoličních prací

-práce na odstranění stavby budou zahájené po odpojení stávajících přípojek pitné vody, plynu a elektřiny a po demontáži zařízení třetích osob na fasádě /kamera Městské policie, závěs troleje, svítidlo veřejného osvětlení/

-práce po zajištění staveniště z hlediska nebezpečí úrazu nepovolaných osob i pracovníků dodavatele začnou postupným rozebíráním stavby shora

-střešní krytina bude demontovaná pro další použití

-celý krov bude rozmontovaný a bude použitý na jiné stavbě - tomuto způsobu likvidace bude odpovídat manipulace a doprava prvků

-demontáž zánovních svítidel bude provedená s ohledem na opětovné použití /svítidla v podhledu SDK/

-předpokládáme ruční způsob rozebírání stavby s pomocí lehkých manipulačních zařízení a ručních elektrických zařízení

-při provádění stavby je nutné sledovat celkovou stabilitu stavby - s ohledem na stav zděných konstrukcí a skrytých dřevěných konstrukcí /stropní trámy především nad 2.np/

-nepředpokládáme nutnost zvláštních technologických postupů při rozebírání stavby

-třídění odpadů proběhne na pozemku investora

-doprava na stavební pozemek bude stávající bránou přes stávající sjezd na pozemek

- u stavby se při rozebírání nepředpokládá vznik dynamických účinků, ohrožujících stabilitu konstrukcí v různých etapách demolice

-demontáž stropů proběhne s podpurným lešením pro zamezení rázových účinků na zbývající konstrukce

PŘÍPOJKY A ZAŘÍZENÍ SPRÁVCŮ INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ

-stávající přípojky kanalizace, pitné vody, elektroinstalace NN budou odpojené podle podmínek ve vyjádřeních správců
-plynovodní přípojka bude zakráčena do chodníku podle vyjádření GasNet

-zařízení B-kom budou demontovaná a zabezpečená podle podmínek v příslušném Vyjádření

-s demontáží závěsu trolejového vedení na fasádě Mlýnská 27 souvisí s instalací dočasného stožáru s výložníkem osazeného na mobilní prefabrikovaný základ bez zásahu do konstrukce chodníku

-stávající svítidlo VO /číslo **012/osazené na konzole kotvené do fasády stavby Mlýnská 27 bude demontované pro další použití. Svítidlo bude přemístěno na výložník dočasného trolejového stožáru. Připojení tohoto svítidla kabelem bude z přípojkové skříňky pod svítidlem na fasádě sousedního domu Mlýnská 27a /číslo **013/. Skříňka bude doplněná jističem pro přemístěné svítidlo. Kabel bude vedený podél stávající ocelové chráničky, přivedený k trolejovému stožáru a mezi jeho výložníkem a výložníkem dočasného trolejového stožáru bude zavěšený na vypnutém ocelovém lanku /k tomu výkresy 1,2,3/.

Definitivní provedení přípojek a zařízení správců sítí budou projednané a vyprojektované při návrhu novostavby. Předpoklad doby trvání stavby /odstranění stavby a následné novostavby na parcele č.25/ jsou 2 roky. Doba zahájení stavby není zatím známá.

Upozornění :

Ve stavebním deníku a na kontrolních dnech se budou zapisovat i objevené konstrukce, které jsou za provozu mateřské školy skryté.

*